

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00966 del 12/04/2022

Proposta n. 988 del 06/04/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Antonio Casini in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Collalto, distinto in catasto al Fg. 4 particella 646 sub 1-2 - CUP: C73E22000240001 - importo concedibile Euro 244.855,61 (duecentoquarantaquattromilaottocentocinquantacinque/61) iva compresa - Rif. ID 6577

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Antonio Casini in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Collalto, distinto in catasto al Fg. 4 particella 646 sub 1-2 - CUP: C73E22000240001 - importo concedibile Euro 244.855,61 (duecentoquarantaquattromilaottocentocinquantacinque/61) iva compresa- Rif. ID 6577

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017 (CASINI ANTONIO - AMATRICE Frazione Collalto - FG: 4 MAP: 646)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CASINI ANTONIO	CSNNTN59E27A258G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	PELLONI GIORGIO	PLLGRG68L10D539D
	giorgio.pelloni@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Collalto	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 4 MAP: 646	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000204292021		
CUP	C73E22000240001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	256598/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, *fino al 31 dicembre 2020*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 30 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. **Antonio Casini - residente in Amatrice (RI) alla Frazione Collalto, 53 - C.F: CSNMCL31A13A258N, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Collalto, distinto in catasto al Fg. 4 particella 646 sub 1-2, ID 6577**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario: istanza prot. n. **256598 del 31/03/2020**, concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 04/04/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € **244.855,61 (duecentoquarantaquattromilaottocentocinquantacinque/61) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad **uso produttivo sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Collalto cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 4 particella 646 sub 1-2**, e di determinare il contributo concedibile in **Euro 244.855,61 (duecentoquarantaquattromilaottocentocinquantacinque/61) iva compresa se non recuperabile** in favore del Sig. **Antonio Casini - residente in Amatrice (RI) alla Frazione Collalto, 53 - C.F: CSNMCL31A13A258N, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 6577 - CUP: C73E22000240001**.

L'importo di € **244.855,61 (duecentoquarantaquattromilaottocentocinquantacinque/61) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'Ordinanza n.13/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 318.455,63 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 13 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016
Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Collalto, s.n.c.**
 Richiedente **Antonio Casini**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 4 particella 646 sub 1-2**

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000007160-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0	CASINI MARCELLO	Frazione Collalto	AMATRICE	30/03/2020 18:11:46	REGISTRATA DA PA	31/03/2020
12-057002-0000009827-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CASINI MARCELLO	Frazione Collalto	AMATRICE	01/07/2020 12:06:07	REGISTRATA DA PA	01/07/2020
12-057002-0000013693-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CASINI MARCELLO	Frazione Collalto	AMATRICE	10/01/2021 19:40:01	REGISTRATA DA PA	11/01/2021
12-057002-0000014830-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0 - variante	CASINI ANTONIO	Frazione Collalto	AMATRICE	11/03/2021 18:04:36	REGISTRATA DA PA	12/03/2021
12-057002-0000019586-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CASINI ANTONIO	Frazione Collalto	AMATRICE	11/10/2021 18:45:26	REGISTRATA DA PA	12/10/2021
12-057002-0000020030-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CASINI ANTONIO	Frazione Collalto	AMATRICE	28/10/2021 11:42:34	REGISTRATA DA PA	02/11/2021
12-057002-0000020429-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0 - variante	CASINI ANTONIO	Frazione Collalto	AMATRICE	22/12/2021 18:09:46	REGISTRATA DA PA	23/12/2021
12-057002-0000022810-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CASINI ANTONIO	Frazione Collalto	AMATRICE	01/03/2022 09:25:43	REGISTRATA DA PA	01/03/2022
12-057002-0000023578-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CASINI ANTONIO	Frazione Collalto	AMATRICE	01/04/2022 15:07:09	REGISTRATA DA PA	01/04/2022

USR

 ID Istanza: **6577**

 Protocollo: **0256598** del **31/03/2020**

 Istruttore: **Giulia De Luca**

 Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

 Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

 Tipologia di intervento: Ripristino con miglioramento sismico

 Destinazione e tipologia edificio: Produttivo

 Natura giuridica della titolarità del contributo: Condominio di fatto

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento

Su edificio singolo Intervento unitario Su aggregato

N° unità strutturali:

N° unità strutturali:

ID GIS edificio/i

non definito

N° unità immobiliari(RCR)

2La Scheda Aedes (ID n. **6259** del 18/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progettosì no *Note: Segnata data errata su RCR da parte del professionista (segna 28/09/2016)*

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019

sì no *(proposta diversa identificazione unità strutturali)**Note:*

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019

sì no *(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)**Note:*Ordinanza di inagibilità (n. **109** del 26/10/2020)sì no *Note: Ordinanza Unica Inagibilità*

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata

sì no *Note:*

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio

sì no *Note:*

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali

sì no *Note:*

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato

sì no *Note: Prot. 0225292 del 12/03/2021 – All. SIS017*

L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata

sì no *Note: Prot.1069507 del 23/12/2021 - All. DIC034*

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità

sì no *Note:*

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato

sì no *Note:*

Precedenti istanze collegate

sì no

ID 3946 del 24/07/2018 (O.C. 46 - Valutazione Livello Operativo)

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono Assentito dall'Ufficio con id: 3946 del 24/07/2018riconducibili al livello operativo **L3** Asseverato dal tecnico*Note: LO assentito da USR con Prot.0715488 del 14/11/2018*

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	4	646	1	C/6	Domenico	Casini	proprietà esclusiva	1/1	Divisione del 23/03/2021 Repertorio n. 32404 Rogante: Del Grosso Antonella	NO	NO	SI	SI	-
	2	4	646	2	C/6	Antonio	Casini	proprietà esclusiva	1/1		NO	NO	SI	NO	-

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: Prot.0256598 del 31/03/2020 – All.ATT003

Le procure parte A e B sono complete sì no

Prot.1069507 del 23/12/2021 – All. DIC034 e ATT032

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Prot.1069507 del 23/12/2021 - All. ATT007

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Casini Marcello (deceduto in data 27/10/2020) in qualità di proprietario dell'attività alla data del sisma. Casini Marcello usufruiva dell'esonero dall'iscrizione al registro imprese. Come da dichiarazioni acquisite al Prot. 1069507 del 23/12/2021 sarà garantita la prosecuzione dell'utilizzo degli immobili da parte dell'Azienda Agricola Casini Marcello P.IVA 01196910572. sì no

Note: Prot.1069507 del 23/12/2021 - All. ATT028 E All. ELT001

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note: All. ATT028_Dichiarazioni_Casini_Antonio.pdf.p7m Prot. 1069507 del 23/12/2021

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<p>NOME E COGNOME : giorgio pelloni Codice fiscale: PLLGRG68L10D539D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Sì Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 03/02/2020</p>	<p>Vico nel Lazio (FR) - 03010 via/piazza Aldo Moro 1</p>	<p>-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni</p>	<p>Regime IVA: <input type="checkbox"/>forfettario <input checked="" type="checkbox"/>ordinario</p>
<p>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</p>		<p>Progettista, Direttore lavori, Direttore lavori strutture, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</p>	

<p>NOME E COGNOME : DAVID CRENCA Codice fiscale: CRNDVD73L14H5011 Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/02/2020</p>	<p>Roma (RM) - 00199 via/piazza VIA DEI GALLA E SIDAMA 5</p>	<p>-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni</p>	<p>Regime IVA: <input type="checkbox"/>forfettario <input checked="" type="checkbox"/>ordinario</p>
<p>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</p>		<p>Collaudatore</p>	

NOME E COGNOME : Rinaldi cristiano	CONTIGLIANO (RI) - 02043	-redazione della scheda AeDES	Regime <input type="checkbox"/> forfettario IVA: <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
PARTITA IVA : 00956370571	02043	-rilievi	
Codice fiscale: RNLCST73B08H501N	via/piazza VIA	-relazione geologica	
Categoria soggettiva: Professionista individuale	TURANO 3/A	-relazione geotecnica	
Appartenente ad RTP: Si		-progettazione architettonica	
Albo di iscrizione: Geologi		-progettazione strutturale	
Data di pubblicazione in elenco: 08/03/2017		-progettazione impiantistica	
		-coord. sicurezza progettazione	
		-direzioni dei lavori	
		-coord. sicurezza esecuzione collaudo	
		-altre prestazioni	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

NOME E COGNOME : Andrea Canucoli	Colli al Metauro (PU) - 61036 via/piazza Piazza Pio Franchi de Cavalieri 7	-redazione della scheda AeDES	Regime <input type="checkbox"/> forfettario IVA: <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Codice fiscale: CNCNDR73L24F347Y		-rilievi	
Categoria soggettiva: Professionista associato		-relazione geotecnica	
Appartenente ad RTP: No		-progettazione architettonica	
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione strutturale	
Data di pubblicazione in elenco: 12/06/2017		-coord. sicurezza progettazione	
		-direzioni dei lavori	
		-coord. sicurezza esecuzione collaudo	
		-altre prestazioni	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista struttureLa procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no *Note: Prot. 0225292 del 12/03/2021 – ATT001*È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no *Note: Prot. 0225292 del 12/03/2021 – ATT041*Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no *Note: Prot.0256598 del 31/03/2020 – All.ATT003 / Prot. 0575603 del 01/07/2021 - All.ATT003***1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,50 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDILIZIA RAPINI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01102480579 CODICE FISCALE 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE 79 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	25/01/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no *Note: Prot.0225292 del 12/03/2021 – All.IML016*

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune prot. 20559 del 05/11/2021
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio: *Licenza edilizia Prot. n. 1570 del 15/06/1976*
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione esplicita (prot. 0004647 del 05/03/2021) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 28/02/2022 protocollo 2022-0000165758, posizione 121224.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

si no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione(AII. CCI001 del 01/04/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato)con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c)della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 182.906,94	€ 182.906,94	€ 182.906,94	€ 0,00	€ 182.906,94	€ 182.906,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 182.906,94	€ 18.290,69	€ 201.197,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 3.235,09	€ 3.235,09	€ 3.235,09	€ 0,00	€ 3.235,09	€ 3.235,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.235,09	10%	€ 323,51	€ 3.558,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 177.284,23	€ 177.284,23	€ 177.284,23	€ 0,00	€ 177.284,23	€ 177.284,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 177.284,23	10%	€ 17.728,42	€ 195.012,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 2.387,62	€ 2.387,62	€ 2.387,62	€ 0,00	€ 2.387,62	€ 2.387,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.387,62		€ 238,76	€ 2.626,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 3.947,34	€ 3.795,52	€ 3.795,52	€ 0,00	€ 3.947,34	€ 3.947,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.947,34	22%	€ 868,41	€ 4.815,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 13.211,30	€ 12.703,17	€ 12.703,17	€ 0,00	€ 13.211,30	€ 13.211,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.211,30	22%	€ 2.906,49	€ 16.117,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.881,73	€ 1.809,36	€ 1.809,36	€ 0,00	€ 1.881,73	€ 1.881,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.881,73	22%	€ 413,98	€ 2.295,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.920,26	€ 3.769,48	€ 3.769,48	€ 0,00	€ 3.920,26	€ 3.920,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.920,26	22%	€ 862,46	€ 4.782,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 3.193,80	€ 3.070,96	€ 3.070,96	€ 0,00	€ 3.193,80	€ 3.193,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.193,80	22%	€ 702,64	€ 3.896,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 3.193,81	€ 3.070,97	€ 3.070,97	€ 0,00	€ 3.193,81	€ 3.193,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.193,81	22%	€ 702,64	€ 3.896,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.300,76	€ 3.173,81	€ 3.173,81	€ 0,00	€ 3.300,76	€ 3.300,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.300,76	22%	€ 726,17	€ 4.026,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 3.136,22	€ 3.074,73	€ 3.074,73	€ 0,00	€ 3.136,22	€ 3.136,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.136,22	22%	€ 689,97	€ 3.826,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 35.785,22	€ 34.468,00	€ 34.468,00	€ 0,00	€ 35.785,22	€ 35.785,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.785,22		€ 7.872,76	€ 43.657,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 218.692,16	€ 217.374,94	€ 217.374,94	€ 0,00	€ 218.692,16	€ 218.692,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 218.692,16		€ 26.163,45	€ 244.855,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 318.455,63															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,50%														

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	50%	€ 108.152,27	€ 1.199,81	€ 108.152,27	€ 1.193,81	€ 108.152,27	€ 1.193,81	€ 109.346,08	€ 159.227,81	€ 108.152,27	€ 1.193,81	€ 13.081,72	€ 0,00	€ 121.114,61	€ 1.313,19	€ 0,00
2	100%	100%	50%	€ 108.152,27	€ 1.199,81	€ 108.152,27	€ 1.193,81	€ 108.152,27	€ 1.193,81	€ 109.346,08	€ 159.227,81	€ 108.152,27	€ 1.193,81	€ 13.081,72	€ 0,00	€ 121.114,61	€ 1.313,19	€ 0,00
			TOTALE	€ 216.304,54	€ 2.399,62	€ 216.304,54	€ 2.387,62	€ 216.304,54	€ 2.387,62	€ 218.692,16	€ 318.455,63	€ 216.304,54	€ 2.387,62	€ 26.163,44	€ 0,00	€ 242.229,22	€ 2.626,38	€ 0,00
				€ 218.704,16		€ 218.692,16		€ 218.692,16				€ 218.692,16				€ 244.855,60		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 244.855,61 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
218.692,16 €	26.163,45 €	244.855,61 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00€	0,00 €	0,00€

Rieti, 04/04/2022

L'Istruttore
*f.to Giulia De Luca*Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017
(CASINI ANTONIO - AMATRICE Frazione Collalto - FG: 4 MAP: 646)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CASINI ANTONIO	CSNNTN59E27A258G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	PELLONI GIORGIO	PLLRG68L10D539D
INDIRIZZO	giorgio.pelloni@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Collalto	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 4 MAP: 646	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000204292021	INTERVENTO	Miglioram
CUP	C73E22000240001	LIVELLO OPERATIVO	L3
CIG	NON RICHIESTO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	256598/2020
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIF	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 CASINI ANTONIO	CSNNTN59E27A258G	100%	100%	€ 242.229,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.229,23
2 CASINI DOMENICO	CSNDNC61E28A258N	100%	50%	€ 1.313,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.313,19
1 CASINI ANTONIO	CSNDNC61E28A258N	100%	50%	€ 1.313,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.313,19
TOTALE				100%	€ 244.855,61	€ 0,00	€ 244.855,61

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 244.855,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 244.855,61
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 244.855,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 244.855,61

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE2 AMADORI MARCO	IT37D0306968290074000179402	€ 3.558,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.558,60
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 197.639,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.639,03
PROG TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 4.815,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.815,75
STRUT INGENIUM SERVIZI SRL STP (CANUCOLI AN)	IT96H087006862000000201508	€ 16.117,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.117,79
SICP TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 2.295,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.295,71
SICE TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 4.782,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.782,72
DLAV TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 3.896,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.896,44
DSTRU TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 3.896,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.896,45
COLL TECNOSTUDIOCPC SRL (DAVID CRENCA)	IT82K0832773470000000005757	€ 4.026,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.026,93
GEOL Rinaldi Cristiano (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 3.826,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.826,19
TOTALE		€ 244.855,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 244.855,61

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 84.494,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.494,66
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 43.930,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.930,53
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 43.930,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.930,53
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 46.131,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.131,89
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 26.368,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.368,00
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 244.855,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 244.855,61

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLO O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIF	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
2 CASINI DOMENICO	CSNDNC61E28A258N	100%	50%	€ 121.114,61	€ 0,00	€ 0,00	0
1 CASINI ANTONIO	CSNDNC61E28A258N	100%	50%	€ 121.114,61	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE				100%	€ 242.229,22	€ 0,01	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE2 AMADORI MARCO	IT37D0306968290074000179402	€ 0,00	€ 3.558,60	€ 0,00	€ 3.558,60
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.639,03	€ 197.639,03
PROG TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 3.852,60	€ 963,15	€ 4.815,75
STRUT INGENIUM SERVIZI SRL STP (CANUCOLI AN)	IT96H087006862000000201508	€ 0,00	€ 12.894,23	€ 3.223,56	€ 16.117,79
SICP TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 1.836,57	€ 459,14	€ 2.295,71
SICE TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.782,72	€ 4.782,72
DLAV TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.896,44	€ 3.896,44
DSTRU TECNOSTUDIOCPC SRL (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.896,45	€ 3.896,45
COLL TECNOSTUDIOCPC SRL (DAVID CRENCA)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.026,93	€ 4.026,93
GEOL Rinaldi Cristiano (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 0,00	€ 3.060,95	€ 765,24	€ 3.826,19
TOTALE		€ 0,00	€ 25.202,95	€ 219.652,66	€ 244.855,61