

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00834 del 09/05/2023

Proposta n. 923 del 05/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Angelini Dino C.F. NGLDNI71B06H501K in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Localita' Sigillo Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 38 particella 410 sub 1 e part. 409 (parte) - CUP: C83E23000120008 - Contributo concedibile: Euro 45.219,99 (quarantacinquemiladuecentodiciannove/99) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6306

Proponente:

Estensore	TOZZI PAOLA ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FESTUCCIA ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Angelini Dino C.F. NGLDNI71B06H501K in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Localita' Sigillo Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 38 particella 410 sub 1 e part. 409 (parte) - CUP: C83E23000120008 - Contributo concedibile: Euro 45.219,99 (quarantacinquemiladuecentodiciannove/99) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6306

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(ANGELINI DINO - Posta LOCALITA' SIGILLO SNC - FG: 38 MAP: 410)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI DINO	NGLDNI71B06H501K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W	
	andrea.albani@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Posta LOCALITA' SIGILLO SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 38 MAP: 410		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705700002265982023		
CUP	C83E23000120008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTA la legge n. 197 del 29 dicembre 2022 ed in particolare l'art. 1, comma 738, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 septies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *"31 dicembre 2022"* con le parole *"31 dicembre 2023"*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2023;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016"* ed in particolare l'art. 2, comma 5 e l'art. 5, comma 3;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;

- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Angelini Dino - C.F. NGLDNI71B06H501K - residente in VIA MONZA 22 00182 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Località Sigillo Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 38 particella 410 sub 1 e part. 409 (parte), ID 6306 - CUP: C83E23000120008 - a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 200054 del 22/02/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A01211 del 14/09/2020 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 1.778,40 (millesettecentosettantotto/40) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 18/04/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 45.219,99 (quarantacinquemiladuecentodiciannove/99) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Localita' Sigillo Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 38 particella 410 sub 1 e part. 409 (parte), e di determinare il contributo concedibile in Euro 45.219,99 (quarantacinquemiladuecentodiciannove/99) IVA compresa se non recuperabile in favore di Angelini Dino - C.F. NGLDNI71B06H501K - residente in VIA MONZA 22 00182 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6306 - CUP: C83E23000120008 .

L'importo di Euro 45.219,99 (quarantacinquemiladuecentodiciannove/99) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 1.778,40 (millesettecentosettantotto/40), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A01211 del 14/09/2020 dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 43.223,04 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI GRAVI**Dati generali**

Provincia

Comune

Località, Frazione, indirizzo

Richiedente

Professionista

Dati Catastali

Rieti**Posta****Sigillo, Via Sigillo n. 183****Angelini Dino****Ing. Albani Andrea**Fg. 38 particella 410 sub 1 e part. 409
(parte)**Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**

ID fascicolo: 1205705700000058922019

ID ultima RCR: 416033 del 14/04/2023

Con prot. n. 200054 del 22/02/2023 (Adesione ord. 100)

USRID Istanza: **6306**

Protocollo: 84008 del 30/01/2020

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> Determina n. A01211 del 14/09/2020
---	---

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
---	---

Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
----------------------	--

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 240179 del 06/05/2017 con esito "B") è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità n. 162 del 28/03/2017		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: All. SIS 015 DEL 30.01.2020</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Al. PA01 DEL 22.02.2023</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. DA.07 DEL 21/03/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 2560 Prot. n. 158379 del 20/03/2018 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i>		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: SUCCESSIONE EX LEGE di ANGELINI GIUSEPPINO del 08/06/2019, registrata il 09/10/2019 al Volume: 88888 Numero: 299845 Sede: in atti dal 22/10/2019, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: RIETI reg. particolare 6531.1/2019

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari	Titolarità	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti
1	1	ANGELINI Dino	33%	proprietà esclusiva
1	1	ANGELINI Alessandra	33%	proprietà esclusiva
1	1	ILARIONI Pierina	34%	proprietà esclusiva
2	1	ARIGONI Franco	50%	proprietà esclusiva
2	1	PORCELLA Raffaella	50%	proprietà esclusiva

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

All. DA.07 DEL 21/03/2023

Le procure parte A e B sono complete

sì no

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

All. DA.07 DEL 21/03/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: all. DA.04.1_Verbale del 21/03/2023

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Professionista	
Nome e Cognome Abalsamo Giuseppe	Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 3122
Data Iscrizione Albo 25/03/2010	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PZ	Partita IVA persona fisica 01753090768

Regime iva: forfettario
 ordinario

Con Determina n. A01211 del 14/09/2020 sono stati pagati gli anticipi ai sensi dell'Ord. 94 all'ing. Pitotti Andrea a cui è stato revocato il contratto in assemblea il 22/09/2021.

Nell'assemblea sono stati nominati i nuovi tecnici l'ing. Galli Alessandro (progettazione strutture) e l'ing. Pasquali Alessandro (sicurezza in esecuzione). Con dichiarazione fornita con prot. n. 30/03/2023 i tecnici dichiarano che le loro prestazioni non ricomprendono quando già liquidato con ord. 94 all'ing. Pitotti.

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: All. DA.02 Procura Speciale del 14/04/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: AL.05_contratto_angolini del 30/03/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: All. DA.03_Documenti_d_identit del 22/02/2023

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,2%**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori								
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
1	DE SANTIS PATRIZIO	Impresa individuale	00831600572	DSNPRZ64R21G934F	sigillo SNC - 02019 POSTA (Rt) - Italia	Lavori	19 apr 2023	In rinnovo

Sono state eseguite indagini e prove

si no

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta del Comune di Posta prot. 7354 del 21/11/2022 a seguito dell'istruttoria sulla pratica edilizia unitamente alla formalizzazione del procedimento di sanatoria <input type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> rilasciata con prot. del <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>All. AL.03_Dichiarazione_di_impegno_a_richiedere_superbonus_del_21/03/2023</i> <i>All. AL.04_dichiarazione_impegno_superbonus_angelini_ilarioni_del_30/03/2023</i>
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 21/11/2022, protocollo 7354.

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 02/05/2022, protocollo n. 2022-0000423376, posizione N. 95769/V.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. tabella concessione al Prot. 423701 del 17/04/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA %	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min {a,f}	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 46 539,06	€ 46 539,06	€ 31 451,74	€ 15 087,32	€ 31 451,74	€ 31 451,74	€ 0,00	€ 15 087,32	€ 2 834,15	€ 28 617,59	€ 2 861,76	€ 31 479,35	€ 0,00	€ 3 117,56	€ 16 596,06	€ 13 173,60	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 39 112,43	€ 39 112,43	€ 28 134,43	€ 10 978,00	€ 28 134,43	€ 28 134,43	€ 0,00	€ 10 978,00	€ 0,00	€ 28 134,43	10%	€ 2 813,44	€ 30 947,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 12 075,80	€ 12 075,80
Finiture parti comuni	€ 4 315,31	€ 4 315,31	€ 3 317,31	€ 998,00	€ 3 317,31	€ 3 317,31	€ 0,00	€ 998,00	€ 2 834,15	€ 483,16	10%	€ 48,32	€ 531,48	€ 0,00	€ 3 117,56	€ 1 097,80	€ 1 097,80
Finiture interne	€ 3 111,32	€ 3 111,32	€ 0,00	€ 3 111,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 111,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 422,45	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 2 467,00	€ 2 372,12	€ 1 410,58	€ 961,54	€ 1 467,00	€ 1 467,00	€ 0,00	€ 1 000,00	€ 0,00	€ 1 467,00	22%	€ 322,74	€ 1 789,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 220,01	€ 1 220,01
Progetto Strutture	€ 2 774,38	€ 2 667,67	€ 1 225,37	€ 1 442,30	€ 1 274,38	€ 1 274,38	€ 0,00	€ 1 500,00	€ 0,00	€ 1 274,38	22%	€ 280,36	€ 1 554,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 830,00	€ 1 830,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 2 793,80	€ 2 686,35	€ 2 686,35	€ 0,00	€ 2 793,80	€ 2 793,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 793,80	22%	€ 614,64	€ 3 408,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 745,77	€ 717,09	€ 717,09	€ 0,00	€ 745,77	€ 745,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 745,77	22%	€ 164,07	€ 909,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 1 553,69	€ 1 493,93	€ 1 013,16	€ 480,77	€ 1 053,69	€ 1 053,69	€ 0,00	€ 500,00	€ 0,00	€ 1 053,69	22%	€ 231,81	€ 1 285,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 610,00	€ 610,00
Direzione Lavori architettonici	€ 6 428,18	€ 6 180,94	€ 3 777,10	€ 2 403,84	€ 3 928,18	€ 3 928,18	€ 0,00	€ 2 500,00	€ 0,00	€ 3 928,18	22%	€ 864,20	€ 4 792,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 050,00	€ 3 050,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Centabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 16 762,83	€ 16 118,10	€ 10 829,65	€ 5 288,45	€ 11 262,82	€ 11 262,82	€ 0,00	€ 5 500,01	€ 0,00	€ 11 262,82	€ 2 477,82	€ 13 740,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 710,01	€ 6 710,00	
TOTALE GENERALE	€ 63 301,89	€ 62 657,16	€ 42 281,39	€ 20 375,77	€ 42 714,56	€ 42 714,56	€ 0,00	€ 20 587,33	€ 2 834,15	€ 39 880,41	€ 5 339,58	€ 45 219,99	€ 0,00	€ 3 117,56	€ 23 306,07	€ 19 888,60	
CONVENZIONALE (a)	€ 43 223,04																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,20%																

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 45.219,99 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 39.880,41	€ 5.339,58	€ 45.219,99

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 19.883,60	€ 0,00

Rieti, 18/04/2023

Il Responsabile Del Procedimento dell'istruttoria
f.to Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(ANGELINI DINO - Posta LOCALITA' SIGILLO SNC - FG: 38 MAP: 410)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI DINO	NGLDNI71B06H501K
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W
	andrea.albani@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Posta LOCALITA' SIGILLO SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 38 MAP: 410	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705700002265982023		
CUP	C83E23000120008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	ANGELINI DINO	NGLDNI71B06H501K	100%	100%	€ 68.221,15	€ 3.117,56	€ 19.883,60	€ 45.219,99	
	TOTALE		100%	100%	€ 68.221,15	€ 3.117,56	€ 19.883,60	€ 45.219,99	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 68.221,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.221,15
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 19.883,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.883,60
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 3.117,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.117,56
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 45.219,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.219,99

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	DE SANTIS PATRIZIO	IT85E0311173480000000002868	€ 31.479,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.479,35
PROG	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 1.789,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.789,74
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 1.554,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.554,74
SPEC 1	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 3.408,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.408,44
SICP	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 909,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 909,84
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessandro)	IT34Z0832714600000000005117	€ 1.285,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.285,50
DLAV	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 4.792,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.792,38
	TOTALE		€ 45.219,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.219,99

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 1.778,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.778,40
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 15.574,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.574,01
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 19.544,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.544,89
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 10.101,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.101,09
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 45.219,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.219,99

TABELLA A-BIS**DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
----	----------------------------	-----------	-----	-----	------------	---------	---------------	-----

1	ANGELINI Dino	NGLDNI71B0H501K	33%	72%	€ 10.422,45	€ 4.710,46	€ 1.028,79	0
1	ANGELINI Alessandra	NGLLSN73P64H501U	33%	72%	€ 10.422,45	€ 4.710,46	€ 1.028,79	0
1	ILARIONI Pierina	LRNPRN44E63G934V	34%	72%	€ 10.738,28	€ 4.853,20	€ 1.059,97	0
2	ARIGONI Franco	RGNFNC45M31G934F	50%	28%	€ 6.818,40	€ 2.804,74	€ 0,00	0
2	PORCELLA Raffaella	PRCRFL51B9I171R	50%	28%	€ 6.818,40	€ 2.804,74	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 45.219,99	€ 19.883,60	€ 3.117,56

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	DE SANTIS PATRIZIO	IT85E0311173480000000002868	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.479,35	€ 31.479,35
PROG	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 842,40	€ 589,39	€ 357,95	€ 1.789,74
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 842,40	€ 401,39	€ 310,95	€ 1.554,74
SPEC 1	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 0,00	€ 2.726,75	€ 681,69	€ 3.408,44
SICP	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 93,60	€ 634,27	€ 181,97	€ 909,84
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessandro)	IT34Z0832714600000000005117	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.285,50	€ 1.285,50
DLAV	ALBANI ANDREA (Albani Andrea)	IT19R0832714600000000001804	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.792,38	€ 4.792,38
TOTALE			€ 1.778,40	€ 4.351,81	€ 39.089,78	€ 45.219,99

Copia