

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00526 del 16/03/2023

Proposta n. 566 del 10/03/2023

**Oggetto:**

RETTIFICA DECRETO N A01221 del 08/06/2021 A SEGUITO DI RECESSO DAL CONTRATTO D'APPALTO della "S.T.C.R.I.G. SRL" E SUBENTRO DELLA DITTA "SSAGG IDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI GIAMBATTISTA & CO. S.N.C" - autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19, 100 e 107 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Lucio Bianchini in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Filacciano (Roma) alla Strada Provinciale 20A, distinto in catasto al foglio 5, mappale 70, sub 2, CUP: C88I21000410001 CIG: 88122556DF - ID 5928

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: RETTIFICA DECRETO N A01221 del 08/06/2021 A SEGUITO DI RECESSO DAL CONTRATTO D'APPALTO della "S.T.C.R.I.G. SRL" E SUBENTRO DELLA DITTA "SSAGG IDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI GIAMBATTISTA & CO. S.N.C" - autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19, 100 e 107 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Lucio Bianchini in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Filacciano (Roma) alla Strada Provinciale 20A, distinto in catasto al foglio 5, mappale 70, sub 2, CUP: C88I21000410001 CIG: 88122556DF – ID 5928**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (BIANCHINI LUCIO - FILACCIANO strada Provinciale 20a 0 - FG: 5 MAP: 70 )				
<b>RICHIEDENTE</b>				
<b>TIPO</b>	Persona fisica		Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	BIANCHINI LUCIO		BNCLCU57C28H501Q	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso			
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	MARI MATTEO		MRAMTT85R31H282L	
	matteo.mari1@ingpec.eu			
<b>INDIRIZZO</b>	FILACCIANO strada Provinciale 20a 0			
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 5 MAP: 70			
<b>DATI IMPRESA</b>				
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT			
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu			
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>				
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205803700000074792020			
<b>CUP</b>	C88I21000410001			
<b>CIG</b>	88122556DF	<b>INTERVENTO</b>		Miglioram
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205803700000235562022	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>		L2
<b>MUDE I SAL</b>	1205803700000276692022	<b>PROTOCOLLO</b>		Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO			
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO			
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore

dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

-l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 dispone l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

-l'ordinanza 107 individua Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata;

**CONSIDERATO CHE:**

con determinazione n. **A00700 del 28/05/2020** è stata disposta la liquidazione e il pagamento, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 dell'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020, dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali di cui alla tabella "Riepilogo somme anticipate" dell'allegato 1, per un importo pari a € **20.519,35 (ventimilacinquecentodiciannove/35)**;

con decreto dirigenziale n. **A01221 del 08/06/2021** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi *su edifici che hanno subito danni gravi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'ordinanza n 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Lucio Bianchini in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Filacciano (Roma) alla Strada Provinciale 20A, distinto in catasto al foglio 5, mappale 70, sub 2, CUP: C88I21000410001 CIG: 88122556DF ID 5928*) quantificando il contributo concedibile in € **363.727,04 (trecentosessantatremilasettecentoventisette,04)**;

con decreto dirigenziale n. **A01131 del 04/05/2022** è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento dell'80% delle spese di progettazione per un importo pari ad € € 33.596,89 (trentatremilacinquecentonovantasei/89) di cui € 20.519,35 (ventimilacinquecentodiciannove/35) recuperati ai sensi dell'ordinanza 94;

- in data **30/11/2022**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario (MUDE), n. istanza 1205803700000276692022\_prot. 1213798, integrata da successive istanze di cui l'ultima 1205803700002308692023 sulla nuova piattaforma GEDISI con prot. n. 0178685 del 16/02/2023 il tecnico incaricato ha rinunciato dell'impresa "S.T.I.C.R.I.G. SRL" e il subentro, attraverso un nuovo contratto di appalto, della "SSAGG IDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI GIAMBATTISTA & CO. S.N.C";

- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del **17/02/2023**, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una revisione del decreto dirigenziale n. **A01221 del 08/06/2021** *indicando quale ditta esecutrice dei lavori "SSAGG IDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI GIAMBATTISTA & CO. S.N.C" subentrata alla "S.T.I.C.R.I.G. SRL"* ;

**DECRETA**

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. **A01221 del 08/06/2021** indicando quale ditta esecutrice dei lavori la "SSAGG IDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI GIAMBATTISTA & CO. S.N.C" subentrata alla "S.T.I.C.R.I.G. SRL" *sostituendo gli allegati al suddetto decreto con gli allegati al presente provvedimento denominati "ESITO ISTRUTTORIO – Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01221 del 08/06/2021" e "ALLEGATO DECRETO RETTIFICA – Allegato Unico al Decreto di Concessione"* ;
2. Di stabilire che per quanto non espressamente modificato con il presente provvedimento si rimanda al decreto dirigenziale n. **A01221 del 08/06/2021** il cui contenuto si intende confermato.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19/2017 e ss.mm.ii. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01221** del **08/06/2021**

Motivazione: Variante per risoluzione contratto con impresa esecutrice e subentro altra impresa

Provincia **Roma**  
Comune **Filacciano**  
Località, Frazione, indirizzo **Strada Provinciale 20 a**  
Richiedente **Lucio Bianchini**  
In qualità di **Unico proprietario**  
Dati Catastali **Fg. 5 particella 70 sub 2**

### Dati identificativi dell'istanza

#### GE.DI.SI

RCR	Stato	Numero di Protocollo	Data Protocollazione
<a href="#">1205803700000058442019</a>	Protocollato		15/11/2019
<a href="#">1205803700000074792020</a>	Protocollato		06/03/2020
SAL	Stato	Numero di Protocollo	Data Protocollazione
<a href="#">1205803700000276692022</a>	Protocollato		30/11/2022
<a href="#">1205803700000235562022</a>	Protocollato		01/04/2022
<a href="#">1205803700000289502022</a>	Protocollato		20/12/2022
Attività	Stato	Numero di Protocollo	Data Protocollazione
<a href="#">1205803700002308692023</a>	Protocollato	178685	16/02/2023
<a href="#">1205803700002254832023</a>	Protocollato	134736	06/02/2023

#### USR

ID Istanza: **5928**

Protocollo: 922264 del 15/11/2019; 204855 del 06/03/2020 (variante); 1213798 del 30/11/2022; 134736 del 06/02/2023; 0178685 del 16/02/2023.

Istruttore: **Pasquale Fimiani**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì  no

Tipologia di intervento:	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Unico proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A01221 del 08/06/2021 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edificio ad uso residenziale ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig. Lucio Bianchini in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Filacciano (Roma), alla Strada Prov.le 20A, distinto in catasto al Fg. 5 particella 70 sub 2;

**CONSIDERATO** che all'esito del lavoro istruttorio, si individuava il contributo concedibile in € 363.727,04 (trecentosessantatremilasettecentoventisette/04) IVA compresa;

**VISTA** la documentazione inoltrata con prot. n. **1213798 del 30/11/2022** (rinuncia impresa esecutrice, nomina e contratto con nuova impresa) e la successiva prot. n. **134736 del 06/02/2023** (risoluzione contratto con precedente impresa esecutrice e stato del cantiere alla data della risoluzione), nonché la successiva documentazione pervenuta con prot. n. 178685 del 16/02/2023 (per l'impresa esecutrice subentrata, attestazione SOA e comunicazione di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori da parte del Ministero dell'Interno);

**SI È PROCEDUTO ALL'AGGIORNAMENTO DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEGLI INTERVENTI, COME PIÙ SPECIFICAMENTE RIPORTATO DI SEGUITO**

## **1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**

### **1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**

#### **1.2.1. BENEFICIARI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### **1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### **1.2.3. TECNICI INCARICATI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### **1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori, che aveva offerto un ribasso pari al 0,57 %, indicata nell'originario decreto di assegnazione del contributo n. A01221 del 08/06/2021 era la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
S.T.I.C.R.I.G. SRL A SOCIO UNICO <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01064800574 CODICE FISCALE 01064800574	SALARIA PER L'AQUILA 1 K - 02100 RIETI	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	17/01/2022

La predetta impresa ha comunicato la "rinuncia ai lavori" in data 02/05/2022; la precitata comunicazione di "rinuncia ai lavori" da parte dell'impresa è stata depositata dal tecnico di parte istante solo in data 30/11/2022 come risulta agli atti presenti al Prot. Reg. Lazio n. 1213798 del 30/11/2022, ove la rinuncia dell'impresa S.T.I.C.R.I.G. SRL è inclusa nel documento denominato "ATT047\_Documenti-selezione-ditta";



il direttore dei lavori ha comunicato, come si legge nella RCR, documento principale MUDE allegato al SAL1 depositato in data 30/11/2022 che i lavori sono iniziati in data 06/09/2021;  
il contratto con la nuova impresa subentrata è stato sottoscritto in data 04/05/2022, e consegnato al prot. Reg. Lazio n. 1213798 del 30/11/2022;

la nuova impresa designata dal Committente, con contratto di appalto sottoscritto fra le parti in data 04/05/2022, e consegnato al prot. Reg. Lazio n. 1213798 del 30/11/2022 è la seguente:

SSAGGIDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI GIAMBATTISTA & CO. S.N.C., P.IVA 00814830576, sede legale Rieti (RI) via della Ripresa n. 107 CAP 02100.

Il tecnico di parte istante ha depositato al Prot. n. **0178685 del 16/02/2023**, in riferimento alla nuova impresa esecutrice subentrata, sia l'attestazione SOA sia la comunicazione di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori da parte del Ministero dell'Interno, prot. del Min. Int. **\_SISMA\_Piattaforma\_prot. n. Uscita N. 0091132 del 22/11/2022**, in quanto sulla piattaforma informatica, in una prima fase, non risulta l'iscrizione sulla piattaforma informatica, probabilmente a causa di un mancato aggiornamento dei dati. Successivamente è stata confermata l'iscrizione nell'anagrafe esecutori come di seguito:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	SSAGG IDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI GIAMBATTISTA & CO. S.N.C.	Società semplice e in nome collettivo	00814830576	00814830576	VIA DELLA RIPRESA 107 - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori Forniture	3 giu 2023

Si precisa, inoltre, che al Prot. n. 134736 del 06/02/2023 è stato depositato il documento denominato "AL.01\_Risoluzione-contratto" con il quale, a firma congiunta del Direttore dei Lavori, del Committente, dell'impresa dimissionaria S.T.C.R.I.G. SRL dimissionaria e della nuova impresa designata dal Committente, viene convenuto, tra i soggetti firmatari suddetti che:

*"le parti dispongono di addvenire alla risoluzione consensuale del contratto di appalto stipulato in data 29/10/2020;*

*le parti riconoscono che la ditta S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. alla data della risoluzione contrattuale non ha eseguito alcuna opera di quelle riportate nel contratto di appalto e nel computo metrico estimativo e che nulla è dovuto alla stessa;*

*l'appaltatore (dimissionario) dichiara senza condizione alcuna, di sollevare il committente Sig. Lucio Bianchini da ogni azione o pretesa di terzi in rapporto giuridico con l'appaltatore, rimanendo a carico dell'appaltatore stesso ogni onere o impegno assunto nei confronti dei predetti terzi e aventi causa.*

*Con la risoluzione le parti si sono date reciprocamente atto "che sono soddisfatti ogni altro diritto, pretesa o pendenza comunque relativi al contratto, rimossa e rinunciata ogni eccezione e riserva in proposito, avendo l'atto stesso anche natura di transazione generale, ai sensi dell'art. 1975 del codice civile."*

Sono previste opere in subappalto

si  no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto) All. ATT041\_Contratto\_ribasso\_0.00.pdf, prot. n. 1346261 del 30/12/2022

### 1.3. ACQUISIZIONE PARERI e AUTORIZZAZIONI

#### Titolo edilizio

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### Vincoli

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**Autorizzazione sismica**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì  no **1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**L'importo del Contributo Concedibile risulta congruente a quello determinato nel decreto dirigenziale n. **A01221 del 08/06/2021**, come riportato nelle tabelle seguenti:Determinazione contributo  
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	UI	scaglioni	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	
			superficie abitazione + pert. int + parti comuni	superficie pert. esterna	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	maggiorazioni pert. esterna	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche		Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa
			mq	mq	€/mq	%	%	€	€	€	€	€	€
1	1	fino a 130 mq.	130,00	0,00	1100,00	20%	10%	171.600,00 €					
		da 130 a 220 mq.	90,00	0,00	900,00	20%	10%	97.200,00 €					
		oltre 220 mq.	75,42	0,00	800,00	20%	10%	72.403,20 €					
			295,42	0,00				341.203,20 €	380.431,69 €	62.095,27 €	301.631,77 €	363.727,04 €	363.727,04 €

**Ripartizione del contributo**

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale		
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove 1	8.336,40 €	22%	10.170,41 €	8.336,40 €	22%	10.170,41 €
Opere sulle strutture	176.787,00 €	10%	194.465,70 €	176.787,00 €	10%	194.465,70 €
Finiture parti comuni	43.163,23 €	10%	47.479,55 €	43.163,23 €	10%	47.479,55 €
Finiture interne	56.450,25 €	10%	62.095,27 €	56.450,25 €	10%	62.095,27 €
Progetto Architettonico	9.854,95 €	22%	12.023,04 €	9.854,95 €	22%	12.023,04 €
Progetto Strutture	9.854,95 €	22%	12.023,04 €	9.854,95 €	22%	12.023,04 €
Sicurezza Progettazione	1.094,99 €	22%	1.335,89 €	1.094,99 €	22%	1.335,89 €
Sicurezza Esecuzione	2.189,99 €	22%	2.671,79 €	2.189,99 €	22%	2.671,79 €
Direzione Lavori architettonici	5.839,97 €	22%	7.124,76 €	5.839,97 €	22%	7.124,76 €
Direzione Lavori strutturali	6.204,96 €	22%	7.570,05 €	6.204,96 €	22%	7.570,05 €
Collaudo	1.459,99 €	22%	1.781,19 €	1.459,99 €	22%	1.781,19 €
Relazione geologica	4.087,17 €	22%	4.986,35 €	4.087,17 €	22%	4.986,35 €
<b>TOTALI</b>	<b>325.323,85 €</b>		<b>363.727,04 €</b>	<b>325.323,85 €</b>		<b>363.727,04 €</b>



## 1.6. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di revisione del contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 363.727,04 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Contributo concesso</b>			
<b>Macrovoce</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Indagini e prove	8.336,40 €	1.834,01 €	10.170,41 €
Costo dell'intervento	276.400,48 €	27.640,04 €	304.040,52 €
Spese tecniche	36.499,80 €	8.029,96 €	44.529,76 €
Prestazioni specialistiche	4.087,17 €	899,18 €	4.986,35 €
	<b>325.323,85 €</b>	<b>38.403,19 €</b>	<b>363.727,04 €</b>

17/02/2023

L'Istruttore  
f.to Pasquale Fimiani

Copia

## ALLEGATO DECRETO RETTIFICA

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (BIANCHINI LUCIO - FILACCIANO strada Provinciale 20a 0 - FG: 5 MAP: 70 )								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	BIANCHINI LUCIO			BNCLCU57C28H501Q				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	MARI MATTEO matteo.mari1@ingpec.eu			MRAMTT85R31H282L				
INDIRIZZO	FILACCIANO strada Provinciale 20a 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 5 MAP: 70							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205803700000074792020							
CUP	C88I21000410001							
CIG	88122556DF			INTERVENTO	Miglioram			
MUDE SAL ZERO	1205803700000235562022			LIVELLO OPERATIVO	L2			
MUDE I SAL	1205803700000276692022			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	BIANCHINI LUCIO	BNCLCU57C28H501Q	100%	100%	€ 363.727,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 363.727,04
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 363.727,04</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 363.727,04</b>
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		IMPORTO AMMESSO	€ 363.727,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 363.727,04		
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 363.727,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 363.727,04		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	GEO 3D SRL (GEO 3D SRL)	IT44M03069114603000000101514		€ 10.170,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.170,41	
IMPR	SSAGGIIDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI	0		€ 304.040,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 304.040,52	
PROG	M.E.S. INGEGNERIA & DESIGN S.R.L. STP (N	IT74I0306914601100000047043		€ 12.023,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.023,04	
STRUT	DELRIO LUCA (DELRIO LUCA)	IT78P0200873564000105710875		€ 12.023,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.023,04	
SICP	M.E.S. INGEGNERIA & DESIGN S.R.L. STP (N	IT74I0306914601100000047043		€ 1.335,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.335,89	
SICE	DELRIO LUCA (DELRIO LUCA)	IT78P0200873564000105710875		€ 2.671,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.671,79	
DLAV	DELRIO LUCA (DELRIO LUCA)	IT78P0200873564000105710875		€ 7.124,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.124,76	
DSTRU	M.E.S. INGEGNERIA & DESIGN S.R.L. STP (N	IT74I0306914601100000047043		€ 7.570,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.570,05	
COLL	MASTROIACO BERNARDINO (MASTROIACC	IT85C0200814607000401402208		€ 1.781,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.781,19	
GEOL	STUDIO GEOLOGICO ASSOCIATO MARCHET	IT21N0306914603000000101515		€ 4.986,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.986,35	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 363.727,04</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 363.727,04</b>	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	BIANCHINI LUCIO	BNCLCU57C28H501Q	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE								
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEO 3D SRL (GEO 3D SRL)	IT44M03069114603000000101514		€ 6.321,19	€ 3.849,22	€ 0,00	€ 10.170,41	
IMPR	SSAGGIIDROTERMOSANITARI DI GRAZIANI	0		€ 0,00	€ 0,00	€ 304.040,52	€ 304.040,52	
PROG	M.E.S. INGEGNERIA & DESIGN S.R.L. STP (N	IT74I0306914601100000047043		€ 6.725,73	€ 2.892,70	€ 2.404,61	€ 12.023,04	
STRUT	DELRIO LUCA (DELRIO LUCA)	IT78P0200873564000105710875		€ 4.961,61	€ 4.656,82	€ 2.404,61	€ 12.023,04	
SICP	M.E.S. INGEGNERIA & DESIGN S.R.L. STP (N	IT74I0306914601100000047043		€ 0,00	€ 1.068,71	€ 267,18	€ 1.335,89	
SICE	DELRIO LUCA (DELRIO LUCA)	IT78P0200873564000105710875		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.671,79	€ 2.671,79	
DLAV	DELRIO LUCA (DELRIO LUCA)	IT78P0200873564000105710875		€ 0,00	€ 0,00	€ 7.124,76	€ 7.124,76	
DSTRU	M.E.S. INGEGNERIA & DESIGN S.R.L. STP (N	IT74I0306914601100000047043		€ 0,00	€ 0,00	€ 7.570,05	€ 7.570,05	
COLL	MASTROIACO BERNARDINO (MASTROIACC	IT85C0200814607000401402208		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.781,19	€ 1.781,19	
GEOL	STUDIO GEOLOGICO ASSOCIATO MARCHET	IT21N0306914603000000101515		€ 2.510,82	€ 1.478,26	€ 997,27	€ 4.986,35	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 20.519,35</b>	<b>€ 13.945,72</b>	<b>€ 329.261,97</b>	<b>€ 363.727,04</b>	