

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00483 del 10/03/2023

Proposta n. 492 del 06/03/2023

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00754 del 23/03/2022- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Santucci Franco C.F. SNTFNC62B27H501S in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Villa Massi 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 56 particella 295 sub 7-9 - CUP: C23E22000060001 - Contributo concedibile: Euro 37.369,35 (trentasettemilatrecentosessantannove/35) IVA inclusa se non recuperabile rif. ID 6603

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00754 del 23/03/2022- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Santucci Franco C.F. SNTFNC62B27H501S in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Villa Massi 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 56 particella 295 sub 7-9 - CUP: C23E22000060001 - Contributo concedibile: Euro 37.369,35 (trentasettemilatrecentosessantatré/35) IVA inclusa se non recuperabile rif. ID 6603

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (SANTUCCI FRANCO - LEONESSA FRAZ. VILLA MASSI 0 - FG: 56 MAP: 295)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	SANTUCCI FRANCO	SNTFNC62B27H501S	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	GIZZI FABRIZIO	GZZFRZ84H27H501Y	
	fabrizio.gizzi@geopec.it		
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZ. VILLA MASSI 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 56 MAP: 295		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalis-certymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300000190362021		
CUP	NON RICHIESTO	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale **A00754 del 23/03/2022**, è stata autorizzato l'intervento di *riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore di Santucci Franco - C.F. SNTFNC62B27H501S - residente in FRAZ VILLA MASSI 22 02016 LEONESSA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Villa Massi 002016 RI, distinto in catasto al Fg. 56 particella 295 sub 7-9, ID 6603 CUP: C23E22000060001 -ID 6603 in € 37.369,35 (trentasettemilatrecentosessantatré/35) IVA compresa se non recuperabile.*
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C23E22000060001**;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con nota acquisita agli atti con prot. 125766 del 08/02/2022 il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dall'art. 4 dell'Ordinanza 118/2021, in base alla quale l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione e comunque entro 60 gg da questo.

Con nota acquisita agli atti con prot. 628651 del 27/06/2022 il professionista incaricato ha dato comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere "ZELLI GIANCARLO" P.iva 00120560578 con sede legale in via Mastrozzi 93 Leonessa (RI), la comunicazione è avvenuta nei termini.

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale **A00754 del 23/03/2022**, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A00754 del 23/03/2022**, relativo all'intervento di *riparazione con rafforzamento ai sensi dell'ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore di Santucci Franco - C.F. SNTFNC62B27H501S - residente in FRAZ VILLA MASSI 22 02016 LEONESSA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Villa Massi 002016 RI, distinto in catasto al Fg. 56 particella 295 sub 7-9, CUP: C23E22000060001 - ID 6603, stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.*

- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. **A00754 del 23/03/2022**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 37.972,00

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

REVISIONE DEL DECRETO DI CONCESSIONE IN SEGUITO ALLA COMUNICAZIONE DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI - ORDINANZE N. 4-8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Decreto di concessione A00754 del 23/03/2022

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Frazione	Villa Massi, snc
Richiedente	Santucci Franco
In qualità di	Delegato e proprietario
Dati Catastali	Fg. 56 particella 295 sub 7-9

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057033-0000008023-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12-057033-0000014229-2021	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria
12-057033-0000015109-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057033-0000019036-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057033-0000020295-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057033-0000022346-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057033-0000022803-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057033-0000025256-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057033-0000027385-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID Istanza: **6603**

Protocollo: **271857** del **06/04/2020** – VAR Prot. **0782966** del **01/10/2021**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>

	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.1. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza 118/2021 il professionista ha fatto ricorso alla facoltà di comunicare, successivamente all'emissione del decreto, l'impresa esecutrice dei lavori, scelta tra gli operatori economici iscritti all'Anagrafe Antimafia degli esecutori, ai sensi dell'art. 30 del D.L. n° 189/2016.

Con nota acquisita agli atti con prot. 628651 del 27/06/2022 il professionista incaricato ha comunicato l'impresa esecutrice dei lavori.

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.5** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
DITTA ZELLI ROBERTO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00120560578 CODICE FISCALE ZLLRRT49A07L117R	VIA MASTROZZI 93 - 02016 LEONESSA	RI	- Lavori	19/08/2022	-

che risulta iscritta, in rinnovo, nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML003_IMPRESA del 17/10/2022)

1.3. ACQUISIZIONE PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2. ISTRUTTORIA TECNICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2.1. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Tabella 2. Analisi computo metrico estimativo

Categorie dei lavori	Importo CME _q	Importo non ammesso	Importo CME _{REV}	IVA		Importo ammissibile	Importo ribassato - CME _{rib}		IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
				percentuale	importo		IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa		
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>percentuale</i>	<i>importo</i>	<i>ai lordi del ribasso di gara (IVA inclusa)</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>		0,50%
Opere strutturali												
Opere sulle strutture/riparazione danno	14.823,63 €	2.167,46 €	12.656,17 €	0,1000 €		12.656,1709 €	12.592,89 €	10%	1.259,29 €		13.852,18 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	4.936,14 €	- €	4.936,14 €	0,1000 €		4.936,1400 €	4.936,14 €	10%	493,61 €		5.429,75 €	
Importo totale opere strutturali	19.759,77 €	2.167,46 €	17.592,31 €			17.592,31 €	17.529,03 €		1.752,90 €		19.281,93 €	
Finiture connesse												
Finiture parti comuni	7.900,61 €	980,30 €	6.920,31 €	- €	- €	6.920,3100 €	6.885,71 €	10%	688,57 €		7.574,28 €	
Finiture interne uiu	4.014,49 €	567,27 €	3.447,22 €	0,1000 €		3.447,2230 €	3.429,99 €	10%	343,00 €		3.772,99 €	
Importo totale finiture connesse	11.915,10 €	1.547,57 €	10.367,53 €			10.367,53 €	10.315,70 €		1.031,57 €		11.347,26 €	
Importo totale dei lavori	31.674,87 €	3.715,03 €	27.959,84 €			27.959,8439 €	27.844,73 €		2.784,47 €		30.629,20 €	
Spese tecniche												
Progetto Architettonico	1.701,00 €	- €	1.701,00 €	0,2200 €		1.701,0000 €	1.701,00 €	0%	- €		1.701,00 €	
Progetto Strutture	1.687,80 €	- €	1.687,80 €	0,2200 €		1.687,8000 €	1.687,80 €	22%	371,32 €		2.059,12 €	
Direzione Lavori architettonici	1.449,00 €	163,68 €	1.285,32 €	0,2200 €		1.285,3200 €	1.285,32 €	0%	- €		1.285,32 €	
Direzione Lavori strutturali	1.435,20 €	149,88 €	1.285,32 €	- €	- €	1.285,3200 €	1.285,32 €	22%	282,77 €		1.568,09 €	
Sub totale spese tecniche	6.273,00 €	313,56 €	5.959,44 €			5.959,4400 €	5.959,44 €		654,09 €		6.613,53 €	
Spese tecniche totali	6.273,00 €	313,56 €	5.959,44 €		- €	5.959,4400 €	5.959,44 €		654,09 €		6.613,53 €	
TOTALI	37.947,87 €	4.028,59 €	33.919,28 €			33.919,2839 €	33.804,17 €		3.438,56 €		37.242,72 €	

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	
		superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
											mq
1	fino a 130 mq.	61,20	400	10%	26.928,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €						
		61,20			26.928,00 €	29.146,08 €	2.179,42 €	23.735,20 €	25.914,62 €	25.914,62 €	25.914,62 €
2	fino a 130 mq.	25,10	400	10%	11.044,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €						
		25,10			11.044,00 €	11.953,70 €	1.593,57 €	9.734,54 €	11.328,11 €	11.328,11 €	11.328,11 €
Totale		86,30			37.972,00 €	41.099,78 €	3.772,99 €	33.469,74 €	37.242,72 €	37.242,72 €	37.242,72 €

Contributo concesso

macrovoce	imponibile	IVA		totale
		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	27.844,73 €	10%	2.784,48 €	30.629,19 €
Spese tecniche con IVA	2.973,12 €	22%	654,09 €	3.627,21 €
Spese tecniche senza IVA	2.986,32 €	0%	- €	2.986,32 €
	33.804,17 €		3.438,57 €	37.242,72 €

Come asseverato dal professionista incaricato con nota prot. ATT028 del 08/02/2022, entro la data di inizio dei lavori dovrà essere comunicata la variazione della consistenza catastale dell'immobile censito al momento del sisma al foglio 56, part. 295 sub. 7, come da richiesta di soppressione e tipo mappale Prot. RI0019079 del 31/07/2020 (n.19079.1/2020) all'Agenzia delle Entrate.

3. CONCLUSIONIE PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza si conferma il costo ammissibile a contributo pari a € 37.242,72 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Rieti, 27/02/2023

Il Responsabile del Procedimento
f.to Maria Elena Grasso

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE										
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (SANTUCCI FRANCO - LEONESSA FRAZ. VILLA MASSI 0 - FG: 56 MAP: 295)										
RICHIEDENTE										
TIPO	Condominio di fatto				Interni separati: S					
NOME/DENOMINAZIONE	SANTUCCI FRANCO				SNTFNC62B27H5015					
RAPPRESENTATO DA	se stesso									
C/O PROFESSIONISTA	GIZZI FABRIZIO fabrizio.gizzi@geopec.it				GZZFRZ84H27H501Y					
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZ. VILLA MASSI 0									
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 56 MAP: 295									
DATI IMPRESA										
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA									
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it									
PROTOCOLLI FASCICOLO										
MUDE RICHIESTA	1205703300000190362021									
CUP	NON RICHIESTO				INTERVENTO	Rafforzamento				
CIG	NON RICHIESTO				LIVELLO OPERATIVO	L0				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO									
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO									
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO									
TABELLA A										
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO										
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO		
P.COMUNI	SANTUCCI FRANCO	SNTFNC62B27H5015	100%	100%	€ 33.469,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.469,74		
1	CIAVATTA MARIA CONCETTA	CVTMCN53T49E535C	100%	71%	€ 2.179,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.179,41		
2	SANTUCCI FRANCO	SNTFNC62B27H5015	33%	29%	€ 531,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,19		
2	SABNTUCCI AGNESE	SNTGNS66B68H501B	33%	29%	€ 531,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,19		
2	SIGISMONDI AURORA	SGSRR37C66H501L	33%	29%	€ 531,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,19		
			TOTALE	100%	€ 37.242,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.242,72		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)										
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE					
IMPORTO AMMESSO		€ 37.242,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.242,72					
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 37.242,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.242,72					
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO										
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPR	DITTA ZELLI ROBERTO	IBAN				€ 30.629,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.629,19	
PROG	GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT240034407366000000002099				€ 1.701,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.701,00	
STRUT	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT73V0200814608000105078151				€ 2.059,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.059,12	
DLAV	GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT240034407366000000002099				€ 1.285,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.285,32	
DSTRU	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT73V0200814608000105078151				€ 1.568,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.568,09	
			TOTALE	€ 37.242,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.242,72		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE										
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 12.196,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.196,85		
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 17.117,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.117,31		
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 7.928,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.928,56		
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 37.242,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.242,72		
TABELLA A-BIS										
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO										
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR		
1	CIAVATTA MARIA CONCETTA	CVTMCN53T49E535C	100%	71%	€ 23.735,20	€ 0,00	€ 0,00	0		
2	SANTUCCI FRANCO	SNTFNC62B27H5015	33%	29%	€ 3.244,85	€ 0,00	€ 0,00	0		
2	SABNTUCCI AGNESE	SNTGNS66B68H501B	33%	29%	€ 3.244,85	€ 0,00	€ 0,00	0		
2	SIGISMONDI AURORA	SGSRR37C66H501L	33%	29%	€ 3.244,85	€ 0,00	€ 0,00	0		
			TOTALE	100%	€ 33.469,74	€ 0,00	€ 0,00	0		
TABELLA B-BIS										
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE										
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
IMPR	DITTA ZELLI ROBERTO	IBAN				€ 0,00	€ 0,00	€ 30.629,19	€ 30.629,19	
PROG	GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT240034407366000000002099				€ 0,00	€ 1.360,80	€ 340,20	€ 1.701,00	
STRUT	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT73V0200814608000105078151				€ 0,00	€ 1.647,30	€ 411,82	€ 2.059,12	
DLAV	GIZZI FABRIZIO (GIZZI FABRIZIO)	IT240034407366000000002099				€ 0,00	€ 0,00	€ 1.285,32	€ 1.285,32	
DSTRU	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT73V0200814608000105078151				€ 0,00	€ 0,00	€ 1.568,09	€ 1.568,09	
			TOTALE	€ 0,00	€ 3.008,10	€ 34.234,62	€ 37.242,72	€ 37.242,72		