

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00975 del 18/09/2019

Proposta n. 893 del 26/08/2019

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edificio che ha subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sito nel Comune di Antrodoco - ID 4326- Richiedente: Londei Gualtiero.

**Proponente:**

Estensore	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edificio che ha subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sito nel Comune di Antrodoco - ID 4326– Richiedente: Londei Gualtiero.

#### **IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00007 del 29 giugno 2019 recante “Proroga dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo” che proroga il detto incarico fino al 31 dicembre 2020;

VISTO l'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, con il quale “allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione e di consentire la progressiva cessazione delle funzioni commissariali, con riassunzione delle medesime da parte degli enti ordinariamente competenti, il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2020, ivi incluse le previsioni di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis del citato decreto-legge

[...]”;

VISTO l’articolo 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016”;

VISTO inoltre l’art. 16 del decreto medesimo recante la disciplina delle “Conferenza permanente e Conferenze regionali”;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all’art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona convocata con nota prot. n° 0520519 del 04/07/2019, con unica riunione svoltasi il 16 luglio 2019, presso la sede dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma della Regione Lazio, via Flavio Sabino, 27– Rieti;

PREMESSO che:

- il Comune di Antrodoco, con nota acquisita agli atti al n° 0428932 del 05/06/2019, dichiarava i vincoli gravanti sull’immobile oggetto dell’intervento e rappresentava la necessità di convocare la Conferenza Regionale;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l’USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, la dott.ssa Carla Franceschini in qualità di segretario verbalizzante, l’arch. Eleonora Festuccia quale istruttore per la pratica; per il Comune di Antrodoco, il tecnico, delegato dal Sindaco, Raffaella Iacovitti;
- il progetto, previa sanatoria delle difformità, prevede l’intervento di riparazione dei danni derivanti dal sisma ed il rafforzamento locale come definito dal cap. 8.4.1. della NTC 2018, su di una unità strutturale composta da due unità immobiliari;

CONSIDERATO che:

- con la Conferenza Regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito ai seguenti vincoli:
  - vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - parte III, art. 136 e art. 142
  - conformità urbanistica edilizia;
- dal verbale della riunione della Conferenza regionale emerge che il Comune di Antrodoco ha confermato il parere favorevole in merito alla conformità urbanistica edilizia espresso con nota acquisita agli atti al n. 0008797 del 7/01/2019;
- successivamente alla seduta della Conferenza Regionale è pervenuta la nota del Ministero dei Beni e delle Attività culturali - Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti acquisita agli atti al n°-0642103 del 02/08/2019 (**allegata**), con la quale si esprime **parere favorevole con le seguenti prescrizioni**: eliminazione dell’abbaino abusivo e ripristino del manto di copertura in coppi;
- tale prescrizione rende superata la C.I.L.A. a sanatoria (ex art. 37, comma 4, D.P.R. n. 380/2001), presentata alla Regione Lazio in data 17/05/2018 ai fini dell’accertamento di conformità paesaggistica, e non ancora definita;

VISTO che il Regolamento della Conferenza Regionale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici, anche senza necessità di una riunione conclusiva qualora siano state già acquisite, per via telematica, tutte le posizioni degli enti e delle amministrazioni coinvolte.

PRESO ATTO dei pareri favorevoli espressi;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

#### DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza relativa all'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edificio che ha subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, sito nel Comune di Antrodoco - ID 4326, con le **prescrizioni** di cui al **parere favorevole (allegato)** espresso dal Ministero dei Beni e delle Attività culturali - Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti;
2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione;
3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;
4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO  
F.to Ing. Wanda D'Ercole



**Ministero dei beni e delle attività culturali**

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio  
per le province di Frosinone, Latina e Rieti  
via Pompeo Magno 2 - 00192 ROMA

PROT 11068-P DEL 02/08/2019  
CLASS. 34.10-01/9.2

All' Ufficio Speciale  
RICOSTRUZIONE LAZIO  
Via Cintia, 87 03000 - RIETI  
[pec.ricostruzione.lazio@legalmail.it](mailto:pec.ricostruzione.lazio@legalmail.it)

e,  
Dott. Jacopo Sce  
[jsce@regione.lazio.it](mailto:jsce@regione.lazio.it)

*Risposta a pec ns Protocollo n.5602-A del 23.04.2019  
e successive comunicazioni*

**Oggetto:** ANTRODOCO (RI): Convocazione Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edificio che ha subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sito nel Comune di Antrodoco

Con riferimento alla pec richiamata a margine e alle successive comunicazioni pervenute questa Soprintendenza, avendo preso visione della documentazione relativa all'intervento e delle integrazioni documentali pervenute, **esprime parere favorevole** ai sensi dell'art 146 del D.Lgs n. 42/2004 per l'esecuzione delle suddette opere.

Si prescrive che, come dichiarato nella relazione tecnica allegata dal tecnico incaricato del progetto, l'abbaino attualmente presente, che risulta abusivo e non oggetto della presente autorizzazione, venga eliminato, e che sia di conseguenza ripristinato il manto di copertura in coppi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
PER LA TUTELA PAESAGGISTICA

Arch. Paola PIERMATTEI

LA SOPRINTENDENTE  
Dr.ssa. Paola REFICE